



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-705/2019-42

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SOPJE, u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 31194810701, MBS: 010098022, 13. prosinca 2021.

#### riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u k.o. 323128 Čađavica, zk.ul. 4323 čk.br. 2169/2 Kolodvorska ulica, Parkiralište sa 1390 m<sup>2</sup>, zk.ul. 4324 čk.br. 2168 Kolodvorska ulica, Zemljište pod građevinama sa 16 m<sup>2</sup> i zk.ul. 4430 čk.br. 2167, Kolodvorska ulica sa 5515 m<sup>2</sup>, Hala sa 2654 m<sup>2</sup>, Dvorište sa 2851 m<sup>2</sup>, Silos sa 10 m<sup>2</sup> (identifikator nadmetanja: 32484), u iznosu od 652.500,00 kn, namiruju se:

- troškovi unovčenja iznosu od 134.036,61 kn
- razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, djelomično, sa iznosom od 518.463,39 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

- stečajnom dužniku Stečajnoj masi iza POLJOPRIVREDNE ZADRUGE SOPJE, u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 31194810701, iznos od 134.036,61 kn na račun IBAN: HR4223860021333002711

- razlučnom vjerovniku Privrednoj banci Zagreb d.d. Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, iznos od 518.463,39 kn, na račun IBAN: HR6423400091000000013, poziv na broj HR05 260001-689448-7.

#### Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I prodane su temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijska agencija dostavila je sudu izvještaj temeljem kojeg je sud donio rješenje o dosudi. Prodajom nekretnina ostvarena je kupovna u iznosu od 652.500,00 kn.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 25. studenog 2021. stavio prijedlog diobe kupovnine.

5. Diobno ročište održano je 10. prosinca 2021.

6. Razlučni vjerovnici Privredna banka Zagreb d.d. i Republika Hrvatska suglasili su se s prijedlogom diobe stečajnog upravitelja.

7. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine.

8. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova (518.463,39 kn) djelomično je namirena tražbina prvog razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., koja iznosi ukupno 11.294.655,73 kn.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 13. prosinca 2021.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb303-36012**

Kontrolni broj: **03548-f29c6-61374**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.